

OR.0050.189.2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 161/V/GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12.05 2013 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w **§1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego :

RADCA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krehut
Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 164 / V/GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 13.05 2013 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy
1	46/6	215	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 28 AM-12, obręb Centrum SW1Z/00045452/1	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 70,50 m ² i udziałem 14% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki 46/6.	Cele mieszkalne	Brak planu	92 710 zł.
2	16/2	163	Ząbkowice Śląskie ul Proletariackich 13 AM-13, obręb Centrum SW1Z/00046273/9	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 41,00 m ² wraz i udziałem 16% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki 16/2.	Cele mieszkalne	Brak planu	53 778 zł.
3	9/3	244	Ząbkowice Śląskie ul. Traugutta 7 AM-2, obrab Osiedle Wschód SW1Z/00040296/4	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 45,78 m ² udziałem 9/100 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 9/3.	Cele mieszkalne	Brak planu	65 387 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni. tj. od dnia 13.05 2013 roku do dnia 03.06 2013 roku.

Sporządziła: Monika Krawczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
A. Gnach
Agnieszka Gnach