

Zarządzenie Nr 159/V/GN - 2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 10-05 - 2013 roku

w sprawie: przeznaczenia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę bez zabudowań oznaczone numerem ewidencyjnym 35/5, AM- 1 o pow. 0,25 ha, KW- SW1Z/00064397/6, położonej w Szklarach.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
Marian Cernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest działka niezbudowana nr 35/5, AM- I, o pow. 0,25 ha położona w Szklarach. Nieruchomość jest własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie Nr VI/19/2010 z dnia 02 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa się jako obszar MNR - tereny rolnicze.

MNR- tereny funkcji mieszanej:

- a) Teren zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- b) teren zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny rolnicze, w tym z dopuszczoną zabudową,
- c) tereny zieleni urządzonej, tereny związane z elementami wymienionymi w pkt. d)
- d) Niezbędne ciągi komunikacyjne oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej; zieleni wewnętrzne; obiekty i urządzenia rekreacji i wypoczynku oraz gospodarki komunalnej; garaże i miejsca postojowe.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządził: Jolanta Mielnik



Podpis: kierownika Wydziału:

KIEROWNIK

Wydział Gminy i Nieruchomości

Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach

Rada prawna (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Kamila Kozłowska-Przybył
Kamila Kozłowska-Przybył