

OR.0050. 57.2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 57 / II /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 8 lutego 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Chudziak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego :

RADCA PRAWNY

Kamila Rzesutowska-Kruch

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 37 / II /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 8 lutego 2013 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców

Lp	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	cena nieruchomości wg wyceny
1.	107/18	393	Ząbkowice Śląskie ul. Proletariackich 4 AM-12, obręb Centrum KW-SW1Z/00045351/3	Lokal mieszkalny nr 30 o pow. 23,14 m ² i udział 2% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 107/18.	Cele mieszkalne	Brak planu	28 824 zł.
2.	74/1	453	Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 17 AM-7, obręb Centrum KW- 40555	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. 103,72 m ² i udział 8% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 74/1.	Cele mieszkalne	Brak planu	125 294zł.
3.	74/1	453	Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 17 AM-7, obręb Centrum KW- 40555	Lokal mieszkalny nr 15 o pow. 77,86 m ² i udział 6% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 74/1.	Cele mieszkalne	Brak planu	92 061 zł.
4.	71/14	142	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 19 AM-12, obręb Centrum KW- 45391	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 62,05 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 3,86 m ² i udziałem 18 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 71/14.	Cele mieszkalne	Brak planu	78 414 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 13-02 2013 roku do dnia 06-03 2013 roku.

Sporządziła: Monika Krawczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
M. Krawczyk
Agencja Gmich