

OR.0050 - 135/2013.JM.GN

Zarządzenie Nr 135 / IV / GN - 2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 09.04. 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę bez zabudowań oznaczoną numerem ewidencyjnym 3/13, AM- 8 o pow. 66 m² KW-44350 położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 8, cele poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. nr działki 3/8.

§ 2. Wykaz o który mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Marcin Orzech

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 135/IV/2013 z dnia 9 kwietnia Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne, Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest działka bez zabudowań nr 3/13 położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 8.

Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność wnioskodawcy.

Na przedmiotowe nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śl. Nr VI/19/2010 z dnia 02 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako symbol UM1 - tereny usługowo - mieszkaniowe..

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Jadwiga Mielnik

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWN

Karolina Rydzewska-Kr

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 135 /IV/ GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 09.04. 2013 r

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do sprzedaży**

| Lp. | Numer działki | Pow. działki | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie użytkowania | Wartość nieruchomości wg wyceny rzecznazawcy majątkowego plus podatek 23 % VAT |
|-----|-----------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--|
| 1. | 3/13, AM-8 Centrum | 66 m2 | Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 8 | UM1- tereny usługowo- mieszkaniowe | 2 937,00 zł |

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 10.04 2013 r do 30.04 2013r

Sporządziła: Jadwiga Mićnik, dnia 9 kwietnia 2013 r.

KIEROWNIK
Wydział Gminnego Zarządzania
Ząbkowice Śląskie
J. Gindor