

OR.0050. 131 .2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 131 / IV /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 08.06. 2013 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Marcin Orzechowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Agnieszka Gduch

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego :

RADCA PRAWNY
Kamila Rychłowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 81 / IV /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 05 04 2013 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców

Lp	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	cena nieruchomości wg wyceny
1.	34/18	123	Ząbkowice Śląskie ul. Bohaterów Getta 9 KW-SW1Z/00048574/3	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 80,03 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o łącznej pow. 21,02 m ² i udział 3999/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 34/18	Cele mieszkalne	Brak planu	101 456 zł.
2.	46/14	309	Ząbkowice Śląskie ul. Krzywa 11 KW-SW1Z/00045460/0	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 48,90 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym pow. 8,70 m ² i udział 9% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 46/14.	Cele mieszkalne	Brak planu	64 719 zł.
3.	36/8	471	Ząbkowice Śląskie ul. Bohaterów Getta 1-3 KW-SW1Z/00045114/0	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 60,30 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym pow. 1,30 m ² i udział 9% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 36/8.	Cele mieszkalne	Brak planu	80 113 zł.
4.	71/3	476	Ząbkowice Śląskie ul. Dolnośląska 20 KW-SW1Z/00038920/1	Lokal mieszkalny nr 8 o pow. 35,27 m ² i udział 300/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 36/8.	Cele mieszkalne	Brak planu	45 184 zł.
5.	103/33	362	Ząbkowice Śląskie ul. B. Prusa 1 KW-SW1Z/00045230/9	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 75,49 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym pow. 12,98 m ² i udział 1342/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 103/33.	Cele mieszkalne	Brak planu	99 656 zł.

6	103/33	362	Ząbkowice Śląskie ul. B. Prusa 1 KW-SW1Z/00045230/9	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 38,19 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym pow. 5,62 m ² i udział 923/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 103/33.	Cele mieszkalne	Brak planu	74 163 zł.
7	103/33	362	Ząbkowice Śląskie ul. B. Prusa 1 KW-SW1Z/00045230/9	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 28,88 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym pow. 17,39 m ² i udział 923/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 103/33.	Cele mieszkalne	Brak planu	33 341 zł.
8	33/1	299	Ząbkowice Śląskie ul. Kłodzka 17 KW-43544	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 14,56 m ² i udział 3% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 33/1.	Cele mieszkalne	Brak planu	18 286 zł.
9	1	532	Ząbkowice Śląskie ul. Proletariackichów 39 KW-SW1Z/00048088/9	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 46,98 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym pow. 7,18 m ² i udział 16% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 1.	Cele mieszkalne	Brak planu	62 416 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 09.04 2013 roku do dnia 30.04 2013 roku.
Sporządziła: Monika Krawczyk

WZROWNIS
11023 Ciepły Młyn
Agnieszka Krawczyk