

OR.0050²³¹.2013.HZ.GN

Zarządzenie Nr ²³¹/VII/GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia ⁴ lipca 2013 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej: działkę zabudowaną nr 37/25 o pow. 0.2389 ha, działkę niezabudowaną nr 37/21 o pow. 0.0268 ha, AM 13, opisane w KW Nr 42145, obręb Centrum, położone w Ząbkowicach Śl. przy ul. B. Chrobrego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Nieruchomość zabudowana położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. B. Chrobrego, stanowiąca działkę nr 37/25 o pow. 0.2389 ha, AM 13, obręb Centrum, opisana w KW Nr 42145.
- Nieruchomość niezabudowana położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. B. Chrobrego, stanowiąca działkę nr 37/21 o pow. 0.0268 ha, AM 13, obręb Centrum, opisana w KW 42145.

Teren na którym usytuowane są przedmiotowe nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowe działki określa się jako obszar MU2- tereny mieszkaniowo-usługowe.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Sporządziła: H. Zielonka

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnuch

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krechut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr zarządzeń - _____
2. BIP - 08.07.2013 _____
3. a/a - GN (2 egz.) _____

Województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**

Powiat: **ZĄBKOWICKI**

Gmina: **Ząbkowice Śląskie**

Miejscowość: **ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - MIASTO**

Jednostka ewidencyjna: **022405_4, Ząbkowice Śląskie - miasto**

Obręb ewidencyjny: **0001 - CENTRUM**

Arkusz ewidencyjny: **13**

Numer działki: **37/21, 37/25**

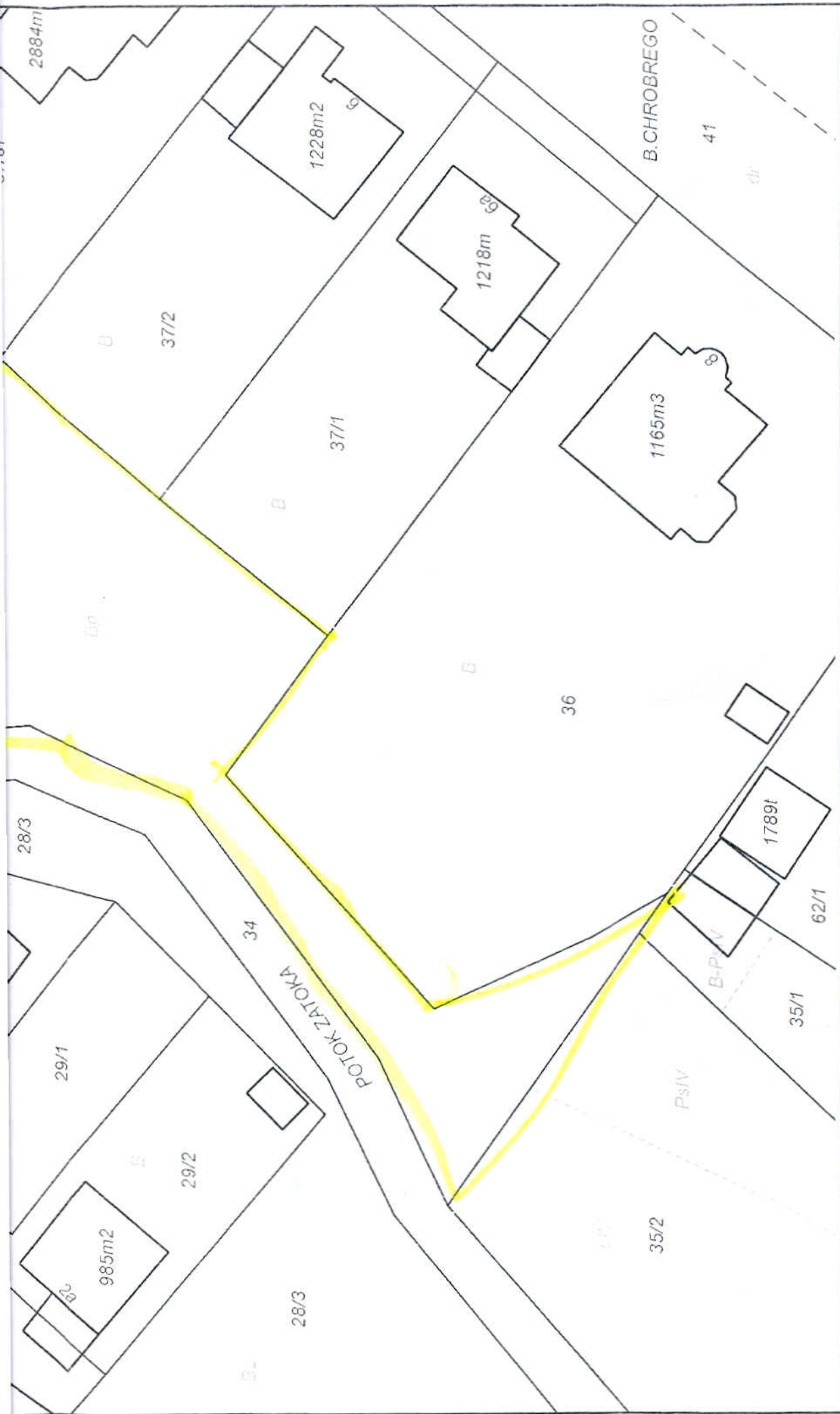
Nr kancelaryjny:

Znak sprawy:

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:500





Sporządził(a): Monika Kozłowska Sowa według stanu na dzień: 10-04-2013

Adnotacje:



G. UP. STAROSTY
 M. *[Signature]*
 Torzeuse Bielskich
 Mielowniki
 Górnich, Kal. I Mar.

Zabłkowice Śląskie, dn. 10-04-2013