

Zarządzenie Nr 182/VII/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 5 lipca 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2014, poz. 518) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącą własność Gminy Ząbkowice Śląskie, a będącą w użytkowaniu wieczystym do dnia 07.01.2108 roku, oznaczoną numerem ewidencyjnym 39/6 o pow. 0.1881 ha, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powstańców Warszawy 5, AM 5, obręb Osiedle Wschód, KW Nr SW1Z/00064086/3.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, Nr 142, poz. 594), art. 32 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2014, poz. 518), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących mienie komunalne.

Nieruchomość położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Powstańców Warszawy, oznaczona numerem ewidencyjnym 39/6 o pow. 0.1881 ha stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie. Użytkownikiem wieczystym tej działki jest Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. z/s w Ząbkowicach Śląskich.

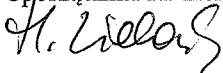
Na przedmiotowej działce ustanowiono służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez w/w nieruchomość dla nieruchomości objętej księgą wieczystą nr 51382.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich nr LI/105/2013 z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako obszar A4.46W.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2014 poz. 518).


Sporządziła: H. Zielonka




Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Agnieszka Gnach
Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY


Kamila Bzikowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń (data, podpis)
2. BIP (data i podpis)
3. Tablica ogłoszeń UM (data i podpis)
4. a/a - GN (2 egz.)

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 182/VII/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 5 lipca 2014 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży

Nr działki	Pow. działki	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
39/6	0.1881 ha	Ząbkowice Śl. ul. Powstańców Warszawy 5 KW Nr SW1Z/00064086/3 Nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji biurowo-garażowej, stanowiącym własność wieczystego użytkownika.	Obszar - A4.46W. Podstawowe przeznaczenie: infrastruktura techniczna wodociągów i kanalizacji, w tym; obiekty i budowle takie jak ; ujęcia, zbiorniki, przepompownie, budynki i budowle wodociągów wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu	51 394.00

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 07.07 2014 roku do dnia 27.07 2014 roku.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnuch