

OR.0050 - 311/2013.JM.GN

Zarządzenie Nr 311 / X / GN - 2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 04 października 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę bez zabudowań oznaczoną numerem ewidencyjnym 57/6, AM- 5 o pow. 0.0037 ha, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Jaśminowej, KW SW1Z/000/41872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 58/1.

§ 2. Wykaz o który mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z. up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest działka bez zabudowań nr 57/6 położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Jaśminowej.

Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność wnioskodawców.

Na przedmiotowe nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śl. Nr VI/19/2010 z dnia 02 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar M1 - tereny mieszkaniowe.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Jadwiga Mielnik

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć):

Z up. BURMISTRZA
Dziur Mielnik
Dziur Mielnik
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 319/X /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 4 października 2013 r

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Numer działki	Pow. działki	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego plus podatek 23 %VAT
1.	57/6, AM- 5 Obręb Sadlno	0.0037 ha	Ząbkowice Śląskie	M1 - tereny mieszkaniowe	1 005 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 4.10 2013 r do 25.11 2013r

KIEROWNIca
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr. Agnieszka Gnuch
Agnieszka Gnuch