

OR.0050.303.2013.GN.JM

Zarządzenie Nr 303 / X /GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 02. października 2013 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594 ), art. 35 ust.1 i ust. 2 art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010 , Nr 102, poz. 651, z późn. zm., -  
**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości bez zabudowań tj. działka nr 29/9, o pow. 0,9685 ha, AM- 1 KW- SW1Z/00037976/1 położona w Szklarach, działka nr 24/2, o pow. 1,6911 ha, AM- 16, Obręb Centrum, KW – SW1Z/00049686/8, położona w Ząbkowicach Śląskich, oraz działka nr 131/2 o pow. 0.5000 ha, AM- 1 położona w Tarnowie, KW SW1Z/00061286/4 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
*Piotr Miernik*  
Piotr Miernik  
Burmistrz

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594 ), oraz art. 13 ust.1, art. art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, ze późn. zm.),– Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie wykazania nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży.

Nieruchomość wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miejskiej Nr VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie – przedmiotowe działki określa jako obszar R- tereny rolnicze oraz MNR – tereny funkcji mieszanej.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik

Podpis i pieczęć kierownika wydziału

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Agnieszka Gnuch

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

Kamila Buchowsha-Krehut

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 33 / X /GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 02 października 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne  
przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego (zł)
1.	29/9	0,9685 ha	Szklary, AM-1, Obręb Szklary, KW- SW1Z/00037976/1,	R- tereny rolnicze, MNR- tereny funkcji mieszanej	55.851,00
2.	131/2	0,5000 ha	Tarnów, AM-1 Obręb Tarnów KW- SW1Z/00061286/4	R- tereny rolnicze	16.429,00
3.	24/2	1,6911 ha	Ząbkowice Śląskie, AM- 16 Obręb Centrum KW- SW1Z/00049686/8	R- tereny rolnicze	62.615,00

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity- Dz. U. z 2010 , Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 05.10.2013 do dnia 25.11.2013

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Agnieszka Gnach