

Zarządzenie Nr 256/IX/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 2 kwietnia 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

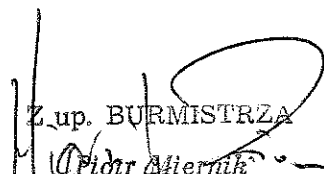
Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości: tj. działka nr 8 AM-10, obręb Sadlno KW - SW1Z/00064357/4 o pow. 0.4827 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, oraz działka nr 10 AM-10, obręb Sadlno KW - SW1Z/00064357/4 o pow. 0.4959 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity –Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 8 AM-10, obręb Sadlno KW-SW1Z/00064357/4 o pow. 0.4827 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar E1.1R.
R - podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze, w tym: grunty orne i lasy, uprawy polowe, łąki, pastwiska, uprawy sadownicze, ogrodnicze z zielenią śródpolną, drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi, wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 10 AM-10 obręb Sadlno KW-SW1Z/00064357/4 o pow. 0.4959 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar E1.1R.
R - podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze, w tym: grunty orne i lasy, uprawy polowe, łąki, pastwiska, uprawy sadownicze, ogrodnicze z zielenią śródpolną, drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi, wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity –Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Monika Krzawczyk

inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rucińska-Krzewy

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska – W. Rucińska-Krzewy
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 257 IX/GN-2014
Burmistrza Zabkowic Śląskich
z dnia 2 września 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	8	pow. 0.4827ha	Obręb Sadlno AM- 10, KW-SW1Z/00064357/4	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotową działkę określa jako obszar E1.1R. R - podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze.	20 235,00 zł
2.	10	pow. 0.4959 ha	Obręb Sadlno AM-10, KW-SW1Z/00064357/4	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotową działkę określa jako obszar E1.1R. R - podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze.	19 295,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 01.09. 2014 roku do dnia 23.09. 2014 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami