

Zarządzenie Nr 177 / VI/GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 30 czerwca 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) , **zarządzam co następuje:**

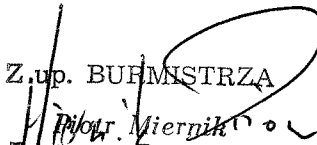
§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 57/6 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0037 ha, położoną przy ul. Jaśminowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 58/1.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Traci moc Zarządzenie Nr 311/X/GN-2013 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 4 października 2013 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z.up. BURMISTRZA  
  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 57/6 AM-5, obręb Sadlno KW-SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0037 ha położona przy ul. Jaśminowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/22.KDD.  
KDD – istniejące drogi wewnętrzne ogólnodostępne.

Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 58/1, będącej własnością wnioskodawców.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity –Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska *Nałkowska*

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału  
**KIEROWNICZKA**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnoch*  
Agnieszka Gnoch  
Podpis i pieczęć Rady Prawnego

**RADCA PRAWNY**  
*Kamila Rutkowska-Krehut*

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Agnieszka Szymańska – \_\_\_\_\_
- 2) BIP Pani Danuta Wyskowska - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 1199 / VI/GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 30 czerwca 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	57/6	pow. 0.0037 ha	Obręb Sadlno AM- 5 KW- SW1Z/00041972/3	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A9/22.KDD. KDD- istniejące drogi wewnętrzne ogólnodostępne.	1 005,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia \_\_\_\_\_ 2014 roku do dnia \_\_\_\_\_ 2014 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnach*  
Agnieszka Gnach