

Zarządzenie Nr 289/X/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 9 października 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość tj. działka nr 29/9 AM-1, obręb Szklary KW - SW1Z/00037976/1 o pow. 0.9685 ha położoną w miejscowości Szklary.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Wojciech Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 29/9 AM-1, obręb Szklary KW-SW1Z/00037976/1 o pow. 0.9685 ha położona w miejscowości Szklary zgodnie z Uchwałą Nr LI/106/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Szklary w Gminie Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar R1.3 i MU2.
R1.3 - przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
MU2 - przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo - gospodarczej (tereny istniejącego wielofunkcyjnego zainwestowania wiejskiego)
Przedmiotowa działka na większej części (85%) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako teren rolniczy, a w (około 15%) jako teren funkcji mieszkaniowej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęć Rady Prawnego

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska - _____
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN. _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 289/X/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 9 października 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	29/9	pow. 0.9685 ha	Obręb Szklary AM- 1 KW-SW1Z/00037976/1	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotową działkę określa jako obszar R1.3 i MU2. R1.3 - przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze; MU2 - przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo - gospodarczej (tereny istniejącego wielofunkcyjnego zainwestowania wiejskiego) Przedmiotowa działka na większej części (85%) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako teren rolniczy, a w (około 15%) jako teren funkcji mieszkaniowej.	38 367,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 09.10. 2014 roku do dnia 30.10. 2014 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
J. Gmach
Agnieszka Gmach