

Zarządzenie Nr 294/X/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15 października 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem dawnego młyna w granicach działki ewid. nr 24/9 o pow. 305 m² AM-13 obręb Centrum KW SW1Z/00061114/8 położoną przy ul. Partyzantów 7 w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną w granicach działek ewid. nr 24/6, 24/7, 24/8 o łącznej pow. 0.0877 ha AM-13 obręb Centrum KW SW1Z/00036097/8 położoną przy ul. Partyzantów 7 w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dawnego młyna w granicach działki ewid. nr 24/9 o pow. 305 m² AM-13 obręb Centrum KW SW1Z/00061114/8 położona przy ul. Partyzantów 7 w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.1MU1.
MU1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana w granicach działek ewid. nr 24/6, 24/7, 24/8 o łącznej pow. 0.0877 ha AM-14 obręb Centrum KW SW1Z/00036097/8 położona przy ul. Partyzantów 7 w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.1MU1.
MU1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska

Małkowska

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Małkowska
Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

Kamila Bujalska-Krehur
RADCA PRAWNY

Kamila Bujalska-Krehur

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska – _____
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN , _____



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 294 / X/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15 października 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	24/9	pow. 305 m ²	Obręb Centrum AM- 13 KW- SW1Z/00061114/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A9.1MU1. MU1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	382 903,00 zł
2.	24/6 24/7 24/8	łączna pow. 0.0877 ha	Obręb Centrum AM- 13 KW- SW1Z/00036097/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie	60 794,00 zł

				<p>z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A9.1MU1.</p> <p>MU1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.</p>	
--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 15 października 2014 roku do dnia 5 listopada 2014 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

Monika Krawczyk

 Inspektor
 ds. gospodarki nieruchomościami