

BURMISTRZ
Ząbkowic Śląskich
ul. 1 Maja 15
57-200 Ząbkowice Śląskie

OR.0050.299.2013.HZ.GN

Zarządzenie Nr 291 / IX / GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 18 września 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę niezabudowaną nr 58/19 o powierzchni 0.0393 ha, AM 6, obręb Centrum, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Młynarskiej, opisaną w KW Nr SW1Z/00052455/4, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Wiceburmistrz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości gminnych.

Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana nr 58/19 o pow. 0.0393 ha położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Młynarskiej.

Nieruchomość jest własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej będzie zapewniony poprzez działkę gminną nr 58/20 - służebność gruntowa.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem U1- tereny usługowe.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: H. Zielonka

H. Zielonka

Podpis i pieczęć Radca Prawny Wydziału:

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gładzińska

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Kamila Rukowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń (data, podpis)
2. BIP (data i podpis)
3. Tablica ogłoszeń UM (data i podpis)
4. a/a - GN (2 egz.)

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 291/IX/GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 8 września 2013 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	58/19 AM 6	393	Ząbkowice Śl. ul. Młynarska obręb Centrum KW Nr SW1Z/00052455/4	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem U1- tereny usługowe	13 095 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony się na okres 21 dni tj. od dnia - 19.09 .2013 roku do dnia 10.10 .2013 roku.

Sporządziła: H. Zielonka

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Grach
Agnieszka Grach