

OR.0050.281 .2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 281 / IX /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 09 września 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.


Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 294/3 AM-1, obręb Brodziszów, KW-SW1Z/00065047/5 o pow. 0.1500 ha położoną miejscowości Brodziszów; działkę nr 203/2 AM-2, obręb Sieroszów, KW-SW1Z/00064396/9 o pow. 0.1638 ha położoną w miejscowości Sieroszów; działkę nr 24 AM-10, obręb Sieroszów, KW-SW1Z/00064396/9 o pow. 0.3263 ha położoną w miejscowości Sieroszów.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 294/3 o pow. 0,1500 ha KW Nr SW1Z/00065047/5 położona w Brodziszowie, sklasyfikowana jako PsIII- 0,1500 ha. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich Nr VI/61/2013 z dnia 27 sierpnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brodziszów w Gminie Zabkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MU 5 - teren zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo - gospodarczej.
- Działka nr 203/2 , AM-2 obręb Sieroszów, KW 64396, o pow. 0.1638 ha. Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabkowice Śląskie przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem - R: tereny rolnicze, wskazany zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego oraz obiektów przetwórstwa rolno-spożywczego.
- Działka nr 24, AM-10 obręb Sieroszów, KW 64396, o pow. 0.3263 ha. Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabkowice Śląskie przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem - R: tereny rolnicze, wskazany zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego oraz obiektów przetwórstwa rolno-spożywczego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

A. Grach
Agnieszka Grach


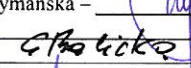
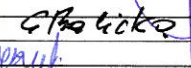

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

K. Bucharska-Krehut
Kamila Bucharska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska - 
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - 
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz 
- 4) A/A – akta wydziałowe GN 2 egz. 

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 281 / IX /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 09 kwietnia 2013 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	203/2	0.1638 ha	Obręb Sieroszów AM- 2, KW- SW1Z/00064396/9	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze R.	5 616,00 zł.
2	24	0.3263 ha	Obręb Sieroszów AM- 2, KW- SW1Z/00064396/9	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze R.	8 337,00 zł.

3	294/3	0. 1500 ha	Obręb Brodziszów AM-1, KW- SW1Z/00065047/5	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar MU-5 -tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo - gospodarczej.	24 900,00 zł.
---	-------	------------	--	--	---------------

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 10-09- 2013 roku
do dnia 01-10- 2013 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010,
Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia
wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk

M. Krawczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
A. Gmach
Agnieszka Gmach