

OR.0050.280.2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 280 / IX /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 09 września 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 72/1 AM-2, obręb Stolec, KW-SW1Z/00064735/8 o pow. 0.3000 ha położoną miejscowości Stolec.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 72/1 AM-2, obręb Stolec, KW-SW1Z/00064735/8 o pow. 0.3000 ha położona miejscowości Stolec. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich Nr VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar R- tereny rolnicze: wskazany zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego oraz obiektów przetwórstwa rolno-spożywczego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krechut
Kamila Rutkowska-Krechut

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska - _____
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN 1 egz. _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 280/IX /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 09 września 2013 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	72/1	0.3000 ha	Obręb Stolec AM-2, KW- SW1Z/00064735/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze R.	9 018,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 10-09- 2013 roku
do dnia 01-10 2013 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.