

OR.0050.151 .2012.HZ.GN

Zarządzenie Nr 151 / VII /GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 10 lipca 2012 roku

w sprawie: wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śląskich druków.

Na podstawie art.33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 6 pkt. 2 i ppkt. 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

zarządzam co następuje:

§ 1. W zakresie spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami, wprowadzam do stosowania jako obowiązujące, następujące druki:

1. GN-D01 przyznanie dodatku mieszkaniowego
2. GN-D01_a Zaświadczenie o dochodach
3. GN-D01_b Protokół.
4. GN-D02 wskazanie lokalu mieszkalnego
5. GN-D03 ustalenie numeru porządkowego nieruchomości
6. GN-D04 przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
7. GN-D05_miaasto - sprzedaż lokalu mieszkalnego
8. GN-D05_wieś - sprzedaż lokalu mieszkalnego
9. GN-D06 dzierżawa mienia komunalnego
10. GN-D07 zamiana lokalu
11. GN-D08 oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa

§ 2. Wzory druków wymienionych w §1 stanowią integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Organizacyjnego.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 170/VII/GN-2011 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 05 lipca 2011 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie: _____

W związku z określeniem wzoru wniosku o ustalenie numeru porządkowego budynku, stanowiącym załącznik nr 1 do Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów należy wprowadzić nowy wzór druku dot. ustalenia numeru porządkowego.

W związku z Wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 26 stycznia 2010 roku Sygnatura K 9/08, obowiązującym od dnia 9 sierpnia 2011 roku dot. uchylenia bonifikat w wysokości 90% i 50% w ustawie o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania w prawo własności nieruchomości uchyla się wzory druków: GN-D04_a, GN-D04_b, GN-D04_c.

Sporządziła: Halina Zielonka
inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
H. Zielonka

Radca prawny:

~~RADCA PRAWNY~~
Kamila Rutkowska-Krehut

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
Imię i nazwisko, data urodzenia
 2. Adres zamieszkania.....
 3. Nazwa i siedziba zarządcy budynku.....
 4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu*
a/najem b/ podnajem c/spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie, własnościowe) d/właściciel lokalu w spółdzielni mieszkaniowej e/właściciel innego lokalu mieszkalnego f/ właściciel budynku wielorodzinnego, zajmujący w nim lokal g/ inny tytuł prawny h/bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego im lokalu zamiennego lub socjalnego
 5. Powierzchnia użytkowa lokalu.....m w tym:
 - a) Łączna powierzchnia pokoi i kuchni
 - b) Powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
 6. Liczba osób niepełnosprawnych
 - a) Poruszających się na wózku inwalidzkim
 - b) Innych, jeśli niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju
 7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie* a/ jest b/brak
 8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła* a/ jest b/brak
 9. Instalacja gazu przewodowego* a/jest b/brak
 10. Liczba osób w gospodarstwie domowym.....
 11. Razem dochody z gospodarstwa domowego.....
 12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc.....*
-
Podpis zarządcy
13. Opłata za wodę za ostatni miesiąc – rachunek PWiK.....
 14. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc.....

.....
Podpis wnioskodawcy

.....
Podpis przyjmującego

*wypełnia zarządca budynku
Druk GN- D01

Ząbkowice Śląskie, dnia.....

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres

Deklaracja o dochodach

Otrzymanych w okresie 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku tj. miesiące.....

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa

.....
Potwierdzenie zameldowania

Oświadczam, że w ostatnich trzech miesiącach dochody wymienionych członków gospodarstwa wynosiły:

Lp.	Miejsce pracy	Źródło dochodu	Wysokość dochodu

Razem dochody z gospodarstwa domowego.....

Średni łączny dochód na 1 członka gospodarstwa domowego.....

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty na podstawie których zadeklarowałem dochody jestem zobowiązany przechowywać przez okres 3 lat.

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233§ 1 KK potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych w deklaracji

.....
Podpis wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Niniejszym wyrażam zgodę na przekazywanie całości dodatku mieszkaniowego na konto zarządcy tj.....

.....
Podpis wnioskodawcy

.....
Miejscowość, data

ZASWIADCZENIE
o dochodach dla ustalenia wysokości dodatku mieszkaniowego

Zaświadcza się, że Pan/i.....

Zamieszkały/a.....

Zatrudniony/a..... w okresie trzech pełnych miesięcy kalendarzowych
na jaki etat?

/poprzedzających złożenie wniosku/ uzyskał/a następujące dochody:

Miesiąc słownie				
Dochód brutto	A			
Koszty uzyskania przychodu	B			
Składki na ubezpieczenie				
Emerytalne	C			
Rentowe	D			
Chorobowe	E			
Dochód do dodatku A-(B+C+D+E)	F			
Inne				
Należy wpisać wszystkie inne opodatkowane dochody	G			
Dochody (F+G)	H			

.....
Podpis i pieczęć osoby wystawiającej zaświadczenie

Protokół

Spisany w dniu....., na okoliczność przeprowadzenia przesłuchania strony/świadka dot. ustalenia dochodów osoby obiegającej się o dodatek mieszkaniowy oraz osób wymienionych w deklaracji o dochodach i prowadzących wspólne gospodarstwo domowe.

Wnioskodawca....., zam.....

ul.....świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 KK, który za składanie fałszywych zeznań przewiduje karę pozbawienia wolności do lat 3 oświadcza, że dochody wskazane w deklaracji o dochodach zawartej we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego złożonego w Urzędzie Miejskim Ząbkowice Śląskie w dniu.....są jedynym źródłem dochodu osób wymienionych w deklaracji o dochodach.

Wnioskodawca oświadcza, że:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Wnioskodawca ponadto oświadcza, że:

- Na terenie kraju nie posiada domu jednorodzinnego, ani nie jest najemcą, właścicielem, współwłaścicielem innego lokalu mieszkalnego

.....
Stwierdzam własnoręczność podpisu

.....
Podpis osoby składającej zeznanie

Ząbkowice Śląskie, dn.

.....
Imię i nazwisko

.....

.....
Adres stałego miejsca
zameldowania

**Urząd Miejski
w Ząbkowicach Śląskich
Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

Wniosek o wskazanie lokalu mieszkalnego

Proszę o przyznanie lokalu mieszkalnego (socjalnego) dla wymienionych niżej osób:

Lp.	Imię i nazwisko	Rok urodzenia	Stosunek pokrewieństwa	Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto za ostatnie 3 miesiące
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Inne dochody osób wymienionych wynoszą.....

Łącznie dochody wynoszą tj. na jedną osobę.....

.....

Potwierdzenie zameldowania

Motywacja

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Najemcą / właścicielem lokalu jest

Osoby zamieszkujące (i zameldowane na stałe) w lokalu

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa

.....

Potwierdzenie stałego zameldowania

Skład lokalu:

Powierzchnia użytkowa lokalu m²

Powierzchnia użytkowa pokoi

1. m²

2.m²

3.m²

4.m²

łączniem²

co stanowi na osobę m²

Powierzchnia użytkowa kuchni m²

Inne pomieszczenia wchodzące w skład lokalu m²

Położenie lokalu – suterena, parter, piętro, poddasze*

.....
Potwierdzenie administratora

.....
Podpis wnioskodawcy

Oświadczenie

Ja niżej podpisany/a zam.

Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 KK, który za składanie fałszywych zeznań lub zatajenie prawdy przewiduje karę pozbawienia wolności do lat 5, oświadczam co następuje – na terenie kraju nie posiadam domu jednorodzinnego ani nie jestem współwłaścicielem nieruchomości, jak również nie jestem najemcą mieszkania komunalnego, zakładowego czy spółdzielczego.

.....
Podpis

*niepotrzebne skreślić

Wniosek o ustalenie numeru porządkowego

Wnioskodawca:	
Nazwisko	Imię/imiiona
miejscowość: kod pocztowy: ulica nr domu nr lokalu	
Adres zamieszkania	
miejscowość: kod pocztowy: ulica nr domu nr lokalu	
Adres siedziby	
miejscowość: kod pocztowy: ulica nr domu nr lokalu	
Dane kontaktowe	
telefon e-mail	

Informacje o położeniu budynku, którego dotyczy wniosek:			
miejscowość	ulica	obręb ewidencyjny	Numer działki ewidencyjnej
.....
		usytuowanie budynku¹	status budynku²
		1. budynek naziemny 2. budynek podziemny	1. budynek istniejący 2. budynek w trakcie budowy 3. budynek prognozowany

Załącznik:

1. Kopia mapy³ w skali na której kolorem wyróżniono budynek będący przedmiotem wniosku.

....., dnia20..... r.
(podpis wnioskodawcy)

¹ Niepotrzebne skreślić.

² Właściwe podkreślić.

³ Załącznikiem może być kopia mapy: zasadniczej, ewidencyjnej, z projektem podziału, topograficznej w skali nie mniejszej niż 1:10 000 lub kopia projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Ząbkowice Śląskie, dn.

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
Imię i nazwisko małżonka

.....
Adres zamieszkania

.....
Adres zamieszkania

.....
Adres zamieszkania c.d.

.....
Adres zamieszkania c.d.

.....
Numer PESEL

.....
Numer PESEL

Tel.

Tel.

WNIOSEK

o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Ja niżej podpisany/a zwracam się z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki:

1. Położenie działki

Nr geodezyjny.....

Obręb.....

Powierzchnia działki w m².....

Adres działki.....

2. Nr księgi wieczystej.....

3. Prawo użytkowania wieczystego zostało nabyte na podstawie:

• Aktu notarialnego rep. A nr.....z dnia.....

• Orzeczenia Sądu Sygn. Akt.....z dnia.....

4. Okres wykonywania użytkowania wieczystego w/w działki wynosi:
- Przez wnioskodawcę..... lat – odroku
 - Przez poprzedników prawnychlat – odroku

Do wniosku należy dołączyć:

1. Aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego na działkę oraz na lokal (jeżeli użytkowanie wieczyste związane jest z odrębną własnością lokali mieszkalnych).
2. W przypadku współużytkowania wieczystego wniosek składają wszyscy współużytkownicy wieczystości nieruchomości
3. Dowód opłaty skarbowej na kwotę 10,00 zł
4. Dokumenty potwierdzające, że wnioskodawca jest użytkownikiem wieczystym lub jego następcą prawnym (kserokopie)

.....
Podpis wnioskodawcy

.....
Podpis małżonka

.....
Data

Ząbkowice Śl.,

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
Imię i nazwisko małżonka

.....
Adres zamieszkania

.....
Adres zamieszkania

.....
Adres zamieszkania c.d.

.....
Adres zamieszkania c.d.

**Burmistrz
Ząbkowic Śląskich**

Proszę o sprzedaż lokalu mieszkalnego nr położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul....., którego jestem najemcą na podstawie załączonej umowy najmu.

.....
Podpis wnioskodawcy

.....
Podpis małżonka

Opinia NZ „Powiernik”
W Ząbkowicach Śląskich

Ząbkowice Śl.,

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
Adres zamieszkania

.....
Adres zamieszkania c.d.

.....
Imię i nazwisko małżonka

.....
Adres zamieszkania

.....
Adres zamieszkania c.d.

**Burmistrz
Ząbkowice Śląskich**

Proszę o sprzedaż lokalu mieszkalnego nr położonego w gminie Ząbkowice Śląskie
we wsi....., którego jestem najemcą na podstawie załączonej umowy
najmu.

.....
Podpis wnioskodawcy

.....
Podpis małżonka

Opinia NZ „Powiernik”
W Ząbkowicach Śląskich

Ząbkowice Śląskie, dn.....

.....
Imię i nazwisko
.....

.....
Adres i telefon

Burmistrz
Ząbkowice Śląskich

Wnoszę o wydzierżawienie działki/ek/ nr.....o pow.
położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul.....
obręb ewidencyjnyAM (arkusz mapy)-
Przedmiotową działkę /i/ chcę wykorzystać na cele.....
.....
.....

.....
Podpis

Ząbkowice Śląskie, dnia.....

.....
Imię i nazwisko
.....

.....
Adres

**Urząd Miejski
w Ząbkowicach Śląskich
Wydział Gospodarki
Nieruchomościami**

WNIOSEK

o wydanie decyzji w związku z wzajemną zamianą lokalu mieszkalnego z Panem/Panią.....
.....zamieszkałym/łą w.....
.....

Uzasadnienie zmiany

.....
.....
Jestem najemcą lokalu mieszkalnego na podstawie decyzji wydanej przez
.....nr.....data.....
na czas.....

Wykaz osób zameldowanych w mieszkaniu:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Data zameldowania	Stosunek pokrewieństwa	Miejsce pracy

.....
Podpis i pieczęć biura meldunkowego

Lokal znajduje się w budynku w dyspozycji Urzędu Miejskiego, Spółdzielni Mieszkaniowej, Zakładu pracy*.....

Lokal składa się zpokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki*

I pokój.....m² II pokój.....m² III pokój.....m² IV pokój.....m²
Kuchnia.....m² przedpokój.....m² łazienka.....m² inne.....m²

Powierzchnia lokalu ogółem wynosim² w tym powierzchnia mieszkalna.....m². pomieszczenie przynależne do lokalu.....

Pan/i.....opłacał/a kaucję mieszkaniową za w/w mieszkanie*

W pomieszczeniu znajduje się instalacja: wodno – kanalizacyjna, gazowa, łazienka*

Decyzja o przydziale wydana jest na okres.....

Ząbkowice Śl., dn.....
.....
..... podpis administratora pieczęćka

Oświadczenie

Świadomy/a odpowiedzialności karnej z art. 247 KK za podanie nieprawdziwych danych, oświadczam, że nie dokonuje zamiany lokalu mieszkalnego w związku z wyjazdem na stałe z miasta Ząbkowice Śląskie, przeprowadzeniem się do mieszkania własnego, spółdzielczego, funkcyjnego i że podawane we wniosku informacje są prawdziwe.

Podpisy wnioskodawców i pozostałych pełnoletnich członków rodziny:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....

*niepotrzebne skreślić

Ząbkowice Śląskie, dn.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
Nr PESEL

Burmistrz
Ząbkowic Śląskich

Ja niżej podpisany, legitymujący się dowodem osobistym nr,
Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 k.k. Oświadczam, że osobiście prowadzę
gospodarstwo o pow. ha od roku do
w miejscowości, gmina Ząbkowice Śląskie.
Posiadam również grunty rolne o powierzchni ha na terenie gminy
Jednocześnie oświadczam, że łączna powierzchnia użytków rolnych wraz z zakupionymi nie
przekroczy 300 ha.

POŚWIADCZENIE BURMISTRZA

Poświadczam, że w/w osobiście prowadzi gospodarstwo rolne w rozumieniu art. 6 ust.3 pkt. 2
ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64 poz. 592)

.....
Pieczęć i podpis