

OR.0050.146.2012.GN.JM

Zarządzenie Nr 146 / VII / GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 5 lipca 2012 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie przetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 , Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010 , Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki nr 40, AM- 7 Obręb Centrum o pow. 5 m2 położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 4 wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem do budowy schodów do lokalu o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 13,00 zł plus 23 % podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

2. Część działki nr 21/5 AM-12, Obręb Centrum o pow. 18 m2 położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Słowackiego z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak” będącą odrębną własnością od gruntu o czynszu dzierżawnym miesięcznym 36,00 zł plus 23 % podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

3. Działka nr 132/2 , AM- 1, o Obręb Pawłowice o pow. 1.0662 ha z przeznaczeniem na cele rolne o czynszu dzierżawnym rocznym 220,70 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ponadto podanie do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

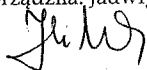
BURMISTRZ


Marcin Orzeszek

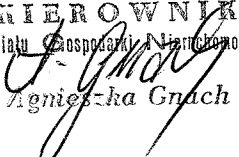
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, ze późn. zm.), przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieoznaczony.
Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik



Podpis i pieczęć kierownika wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki i Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 146/III /GN-2012
Burmistrza Zabkowic Śląskich
z dnia 3 lipca 2012 r

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Numer działki	Pow. m2, ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz dzierżawny zł plus 23 % podatek VAT
1.	Część działki nr 40, AM- 7 Obręb Centrum	5 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka	Budowa schodów do lokalu przy ul. Dalekiej 4 (różnica poziomów)	13,00 zł
2.	Część działki nr 21/5, AM- 12, Obręb Centrum	18 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Słowackiego	Pod garaż typu „blaszak” będący odrębną własnością od gruntu	36,00 zł
3.	Działka nr 132/2, AM- 1 Obręb Pawłowice	1.0662 ha	Pawłowice	Cele rolne	Czynsz roczny 220,70 zł

Jeżeli zgłosi się więcej niż jedna osoba zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomość.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 5.07.2012 r do 26.07.2012r

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki i Nieruchomościami
Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach